



10

## Cartão de Protocolo nº 007220/2019

Secretaria da Saúde, portador do documento RG , residente a Rua dos Expedicionários , 219 - Bairro Centro , cidade Mogi Mirim , CEP: , fone : 38621174, vem pela presente requerer junto a Prefeitura:

Tipo de Processo : Avaliação

Assunto : Avaliação e Laudo Técnico da estrutura predial da UBS - Jd Planalto



**ATENÇÃO : O requerente responsabiliza-se pela veracidade das informações apresentadas a Prefeitura, bem como pelas conseqüências advindas de seu pedido.**

Mogi Mirim, 6 de maio de 2.019.  
11:47:44

Servidor: WAGNER RIBEIRO VIANA

Secretaria da Saúde



## Cartão de Protocolo nº 007220/2019

Interessado : Secretaria da Saúde

Tipo de Processo : Avaliação

Assunto : Avaliação e Laudo Técnico da estrutura predial da UBS - Jd Planalto

**ATENÇÃO : O requerente responsabiliza-se pela veracidade das informações apresentadas a Prefeitura, bem como pelas conseqüências advindas de seu pedido.**

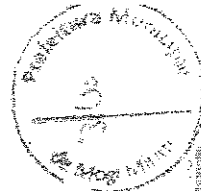
Mogi Mirim, 6 de maio de 2.019.  
11:47:44

Servidor : WAGNER RIBEIRO VIANA

Consulte o seu Protocolo através do site [www.mogimirim.sp.gov.br](http://www.mogimirim.sp.gov.br) em Consulta Protocolo



Prefeitura de Mogi Mirim  
Secretaria de Saúde  
Rua : Dos Expedicionários, 219 – B° Santa Cruz – Mogi Mirim/SP  
Fone : (xx19) 3862-1174 – [assessoria.saude@mogimirim.sp.gov.br](mailto:assessoria.saude@mogimirim.sp.gov.br)



Mogi Mirim, 03 de Maio de 2019

De: Secretaria de Saúde  
Ao Protocolo  
A/C: Silvana Pissinati

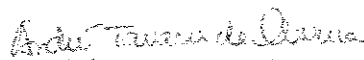
Solicito a abertura de Processo

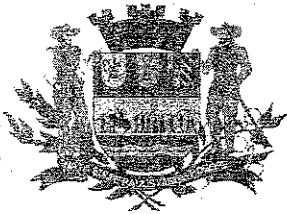
Requerente: Secretaria de Saúde

Assunto: Avaliação e Laudo Técnico da estrutura predial da UBS – Jardim Planalto

Autuar e enviar a Secretaria de Obras e Habitação Urbana

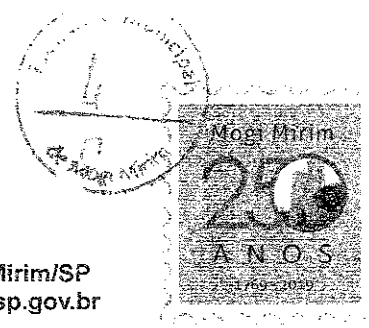
Atenciosamente.

  
André Tavares de Oliveira  
Assessor Superior



Prefeitura de Mogi Mirim  
Secretaria de Saúde

Rua : Dos Expedicionários, 219 – Bº Santa Cruz – Mogi Mirim/SP  
Fone : (xx19) 3862-1174 – assessoria.saude@mogimirim.sp.gov.br



Mogi Mirim, 03 de Maio de 2019

CI SS 502/2019  
De: Secretaria de Saúde  
Para: Secretaria de Obras e Habitação Popular.  
A/C: Vitor Rubens Mariotoni Coppi

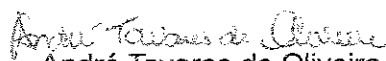
**REFERÊNCIA:** Avaliação e Laudo Técnico da estrutura predial da UBS – Jardim Planalto.

Prezado Senhor Secretário Vitor Rubens Mariotoni Coppi.


Solicitamos ajuda dessa Secretaria a disponibilizar uma equipe técnica para avaliar a estrutura predial da UBS – Jardim Planalto e fornecer laudo técnico das condições de segurança e possíveis melhorias necessárias para o mesmo, uma vez que essa UBS foi visitada pelo Chefe Técnico da Fiscalização do Tribunal de Contas de São Paulo senhor Ieleneque Rezende Falcão que observou este problema e solicitou que seja sanado com urgência.

Solicito o retorno com a confirmação da equipe e data de visita por vocês sugerida para alinhar junto a equipe da UBS – Jardim Planalto.

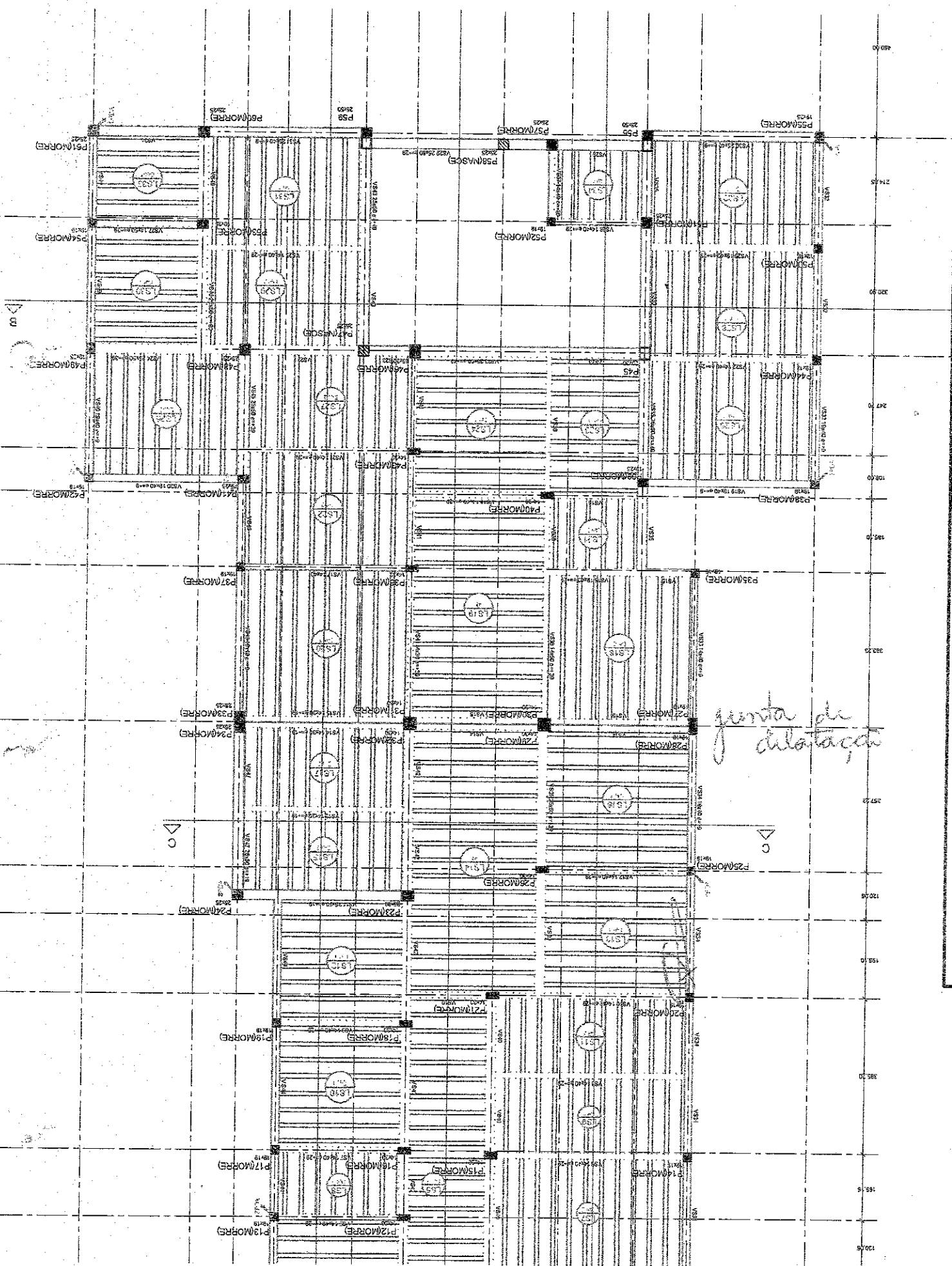
Atenciosamente

  
André Tavares de Oliveira  
Assessor Superior

  
Flávia Rossi  
Secretária de Saúde

*AO SIG. NUNO  
PARA VISITAÇÃO  
E EM DA PARCELAS  
ORGANIZADO 03/19*  
  
Vitor Rubens Mariotoni Coppi  
Secretário de Obras  
e Habitação Popular

# Projeto Estrutural da VBS da Planalto



**Para Secretaria de Saúde**  
**A/C Assessor Superior André Tavares de Oliveira**  
**A/C Secretária de Saúde Flávia Rossi**

**LAUDO DE VISTORIA**  
**UBS Jardim Planalto**

Vistoria realizada em 05/06/2019 às 15h na presença da Enfermeira Chefe.

**Dados do imóvel:**

Prédio público municipal onde encontra-se instalada a UBS Jardim Planalto, obra realizada pela empresa CONSTRUTORA ALPHA VITORIA LTDA EPP através do contrato nº 18/2014, concluída em 09/2015

Rua Sebastião Milano Sobrinho 1453 – Jd Guarnieri (antiga EMEF “Pref. Adib Chaib)

Durante a vistoria que realizei no prédio onde hoje funciona a UBS Jardim Planalto, fui acompanhado pela Enfermeira Chefe que me apontou dois problemas:

**1º) Infiltração de água pela laje decorrente de vazamentos das caixas d'água que abastecem o prédio.**

Toda a UBS é abastecida por 10 (dez) caixas d'água de 1000 litros cada, sendo 8 (oito) que abastecem o bloco 1 (maior) e 2 que abastecem o bloco 2 (menor). Conversando posteriormente com o funcionário Célio que cuida da manutenção, ele me disse que as caixas d'água não possuem ladrão. Então quando ocorre problema em alguma torneira de bóia, a caixa enche e acaba transbordando, inundando a laje e provocando a entrada de água nos cômodos da UBS pelas luminárias e outros dutos.


Vou encaminhar notificação para a empresa responsável pela construção para verificar essa questão e solucionar, se for o caso.

**2º) Rachadura (trinca) na alvenaria do prédio.**

Existe realmente uma trinca relativamente profunda que corta o prédio numa seção transversal, de fora a fora, como se o prédio tivesse sido cortado naquela região. Trata-se de uma junta de dilatação indicada inclusive no projeto estrutural da obra (ver ilustração anexa). Essa junta foi prevista em projeto e deverá existir, por necessidade estrutural. Ela não oferece risco nenhum à ocupação, é apenas um recurso técnico utilizado pelo autor do projeto estrutural para viabilizar aquela construção. Dessa forma, não tem como evitar a sua presença. Temos que aprender a conviver com ela.

Att.

  
Eng.º João Bordignon Neto  
Fiscal de Obras

  
Eng.º Vitor Rubens Mariótoni Coppi  
Secretário de Obras e Habitação Popular

10 Junho 2019

**UBS Jd Planalto - caixas d'água**

1 mensagem

Departamento de Obras / Prefeitura Municipal de Mogi Mirim <fiscalizacao.obras@gmail.com>  
Para: alphavitoria@alphavitoria.com.br


10 de junho de 2019 11:34

Oi Thiago bom dia...

Preciso da sua ajuda para verificar ocorrência de vazamentos nas caixas d'água da UBS Jd Planalto... segundo o responsável pela manutenção Célio, as caixas d'água não tem tórão e quando ocorre problema nas torneiras bôia as caixas transbordam e inundam a UBS.

Vc pode agendar uma vistoria no local para verificar esse problema???

Aguardo... obrigado...

Atenciosamente  
Engº João Bordignon Neto  
Fiscalização de Obras  
Prefeitura Municipal de Mogi Mirim  
Tel: (19) 3805-2132  
Cel (19) 999447223

*Cópia do email solicitando vistoria.*